



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
**Provveditorato Interregionale per le OO.PP.
 per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata
 Sede Coordinata di BARI**

Bari, lì

- Al (*Amministrazione richiedente*)
- Alla (*Direzione Generale dell'Amministrazione richiedente*)

e p.c. - All' Agenzia del Demanio
 Direzione Regionale Puglia e Basilicata
 Via Amendola, 174/D
 70126 - BARI

Sezione Operativa di

Prot.n.

OGGETTO: _____

Come è noto gli interventi di manutenzione su immobili di proprietà demaniale o di terzi in uso alle Amministrazioni dello Stato sono da ricondurre al cd "Manutentore Unico" ai sensi dell'art. 12, comma 2, lettera a) e b) del D.L. 6/7/2011 n. 98 convertito in Legge 15/07/2011 n.111 e s.m.i., fatte salve le fattispecie escluse dalla citata norma.

Con riferimento, pertanto, a quanto segnalato da codesto _____ con nota n. ____ del _____ relativa all'oggetto, si trasmette per quanto di competenza l'unito verbale di sopralluogo riportante sia le valutazioni tecniche in merito alle fattispecie previste dal sistema generale del cd "Manutentore Unico", che le valutazioni economiche di sintesi in merito alla spesa complessiva presuntivamente stimata per la realizzazione dell'intervento.

Dall'esame del verbale si evince che l'intervento **non rientra** nella fattispecie di cui all'art. 12, comma 2, lettera a) e b) del D.L. 98/2011 convertito in Legge 15/07/2011 n.111 e s.m.i., e pertanto lo stesso si configura in deroga alla disciplina generale e dovrà essere curato direttamente da codesta Amministrazione nei limiti del capitolo di propria competenza. Qualora venga assentito il finanziamento indicato, questo Istituto resta disponibile ad attivare quanto necessario per dare corso ai lavori sulla base di apposito atto di intesa convenzionale.

Quanto sopra si rappresenta specificando che questo Provveditorato, in ordine agli interventi di competenza da eseguirsi su edifici demaniali sedi di attività espletate da

Amministrazioni dello Stato, provvede ad eseguire lavori di straordinaria manutenzione, subordinatamente rispetto alle competenze delle suddette Amministrazioni, in base alla programmazione preventivamente approvata dal superiore Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e compatibilmente con le risorse assegnate. Si pone in evidenza che questo Istituto, allo stato, non dispone di fondi per effettuare l'intervento in argomento che potrà essere preso in considerazione nell'ambito delle prossime programmazioni, compatibilmente con le risorse disponibili e le ulteriori esigenze segnalate dalle Amministrazioni usuarie.

Rimangono ferme, comunque, le competenze e le responsabilità connesse al ruolo del Datore di Lavoro previste dal D.Lgv. 81/2008 e ss.mm.ii. poste in capo a codesta stessa Amministrazione.

IL PROVVEDITORE

(Dott. Ing. Vittorio Rapisarda Federico)