



*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*

**Provveditorato Interregionale per le OO.PP.  
per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata  
Sede Coordinata di BARI**

**Bari, lì**

- Al (*Amministrazione richiedente*)
- Alla (*Direzione Generale addetta alla gestione del patrimonio immobiliare dell'Amministrazione richiedente*)

Settore Tecnico Provinciale di  
Prot.n.

e p.c. - All' Agenzia del Demanio  
Direzione Regionale Puglia e  
Basilicata  
Via Amendola, 174/D  
70126 - BARI

**OGGETTO:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Come è noto gli interventi di manutenzione su immobili di proprietà demaniale o di terzi in uso alle Amministrazioni dello Stato, a seguito dell'emanazione dell'art. 12, comma 2, lettera a) e b) del D.L. 6/7/2011 n. 98 convertito in Legge 15/07/2011 n.111 e s.m.i., sono stati ricondotti al cd "Manutentore Unico" a meno di alcune fattispecie espressamente escluse dalla citata norma.

Come disposto dall'art. 1 comma 390 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147, che ha introdotto il comma 2 bis al citato art. 12 del D.L. n.98/2011, in relazione alle specifiche esigenze di operatività dei compiti di tutela della sicurezza e del soccorso pubblico" *sono altresì escluse dalla disciplina di cui al comma 2 lett a) e b) le sedi della Polizia di Stato, dell'Arma dei Carabinieri e del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco*".

Come rappresentato dall'Agenzia del Demanio con propria nota prot.2014/200 DMC dell'08.01.2014 indirizzata tra gli altri a (*inserire la D.Centrale dell'Amministrazione richiedente come da elenco in calce*), a partire dalla programmazione 2014-2016 gli interventi afferenti le sedi di codesta Amministrazione sono stati stralciati dal sistema accentrato delle manutenzioni e quindi saranno realizzati, con proprie disponibilità finanziarie, da parte della stessa Amministrazione usuaria che dovrà conseguentemente curare le procedure di selezione delle imprese esecutrici.

In merito a quanto segnalato da codesto \_\_\_\_\_ con nota n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ relativa all'oggetto, questo Provveditorato è disponibile ad effettuare apposito sopralluogo redigendone verbale contenente le valutazioni economiche di sintesi in merito alla spesa complessiva presuntivamente stimata per la realizzazione dell'intervento che, come già detto, dovrà essere curato direttamente da codesta Amministrazione nei limiti del capitolo di propria competenza.

Qualora venga assentito il finanziamento indicato, questo Istituto resta disponibile ad attivare quanto necessario per dare corso ai lavori sulla base di apposito atto di intesa convenzionale.

Quanto sopra si rappresenta specificando che questo Provveditorato, in ordine agli interventi di competenza da eseguirsi su edifici demaniali sedi di attività espletate da Amministrazioni dello Stato, provvede ad eseguire lavori di straordinaria manutenzione, subordinatamente rispetto alle competenze delle suddette Amministrazioni, in base alla programmazione preventivamente approvata dal superiore Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e compatibilmente con le risorse assegnate. Si pone in ultimo in evidenza che questo Istituto non disponendo, allo stato, di fondi per effettuare l'intervento in argomento potrà solo prenderlo in considerazione nell'ambito delle prossime programmazioni, compatibilmente con le risorse disponibili e le ulteriori esigenze segnalate dalle Amministrazioni usuarie.

Rimangono ferme, comunque, le competenze e le responsabilità connesse al ruolo del Datore di Lavoro previste dal D.Lgv. 81/2008 e ss.mm.ii. poste in capo a codesta stessa Amministrazione.

IL PROVVEDITORE  
(Dott. Ing. Vittorio Rapisarda Federico)

PER LA POLIZIA DI STATO E QUESTURA

Al Ministero dell'Interno  
Dipartimento della Pubblica Sicurezza  
Direzione Centrale dei servizi Tecnici-Logistici  
E della Gestione Patrimoniale  
Servizio Gestioni Contratti e Forniture  
Via del Castro Pretorio  
00185 ROMA

[accasermamento.cc@interno.it](mailto:accasermamento.cc@interno.it)

[presidi.poliziadistato@interno.it](mailto:presidi.poliziadistato@interno.it)

[accsermamento.ps@interno.it](mailto:accsermamento.ps@interno.it)

per i VV.FF.

Al Ministero dell'Interno  
Dipartimento dei Vigli del Fuoco, del Soccorso Pubblico  
e della Difesa Civile  
Direzione Centrale per le Risorse Logistiche  
E della Gestione Patrimoniale  
Servizio Gestioni Contratti e Forniture  
Via del Castro Pretorio  
00185 ROMA