



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER LA CAMPANIA, IL MOLISE, LA PUGLIA E LA BASILICATA

Sede Coordinata di Bari

VIA DALMAZIA, 70/b - 70121 BARI
Tel.: 080/5552111 Fax: 080/5552222
pec: oopp.puglia@pec.mit.gov.it
email: poopp.ba@mit.gov.it

Ufficio Dirigenziale 6
Sezione Tecnica

CONFERENZA DI SERVIZI

in data 28 luglio 2016

(convocata con nota n. 6574 del 12 luglio 2016)

VERBALE

Oggetto: Interventi per l'ampliamento della sede principale della Capitaneria di Porto di Manfredonia (FG).
Convocazione Conferenza di Servizi per l'accertamento della conformità urbanistica ai sensi del D.P.R. 616/77 e del D.P.R. 383/94.

IL PRESIDENTE

- VISTI gli articoli 80, 81, 82 e 83 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383, regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale che, in attuazione dell'art. 81 del D.P.R. 616/1977, ha previsto, nell'ipotesi in cui l'accertamento di conformità urbanistico - edilizio dei progetti riguardanti tali opere dia esito negativo oppure l'intesa Stato - Regione non si perfezioni entro il termine stabilito, il ricorso all'istituto della "Conferenza di Servizi";
- VISTO il Capo II della legge 24 novembre 2000, n. 340 recante disposizioni per la delegificazione di norme e per la semplificazione di procedimenti amministrativi;
- VISTA la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 26/SEG in data 14 gennaio 2005, in merito agli adempimenti tecnico - amministrativi da osservare nei procedimenti di localizzazione delle opere statali o di interesse statale;

- VISTA la legge 11 febbraio 2005, n. 15 recante modifiche ed integrazioni alla legge 7 agosto 1990, n. 241, concernenti norme generali sull'azione amministrativa;
- VISTO l'art. 20 – comma 10 bis - della legge n. 2 del 28 gennaio 2009;

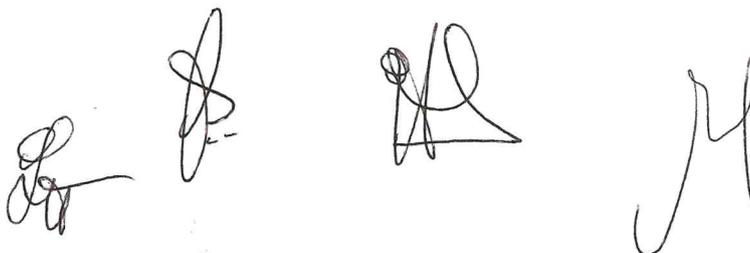
Premesso

- CHE Il RUP dell'intervento in oggetto, con nota in data 08/7/2016 n. 1184/R.I. ha chiesto a questo Ufficio l'attivazione delle procedure di cui all'art. 81 del D.P.R. 616/77 e all'art. 3 del D.P.R. 383/94, al fine di accertare la conformità urbanistica del progetto delle opere in oggetto alle norme dei piani urbanistici ed edilizi vigenti e di acquisire i pareri, autorizzazioni, approvazioni, nulla-osta previsti dalle leggi statali e regionali;
- CHE pertanto questo Provveditorato, con nota n. 6574 del 12/7/2016 ha indetto, per il giorno 28 luglio 2016, apposita Conferenza di Servizi finalizzata all'acquisizione dei pareri, autorizzazioni, approvazioni, nulla-osta previsti dalle leggi statali e regionali, provvedendo nel contempo a fornire agli enti ed Amministrazioni invitate le credenziali per poter esaminare gli elaborati progettuali attraverso il sito istituzionale;
- CHE l'Autorità Portuale di Manfredonia, con nota n. 1848 in data 26/6/2016, ha espresso il proprio nulla osta riportandosi al parere reso in sede di Conferenza di Servizi del 24/11/2014 presso la Capitaneria di Porto di Manfredonia;
- CHE la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Barletta-Andria-Trani e Foggia, con nota n. 161 in data 27/7/2016, ha comunicato di non poter partecipare, per esigenze istituzionali, alla Conferenza di Servizi, riservandosi di esprimere il proprio parere di competenza;
- CHE l'Agenzia del Demanio, con nota n. 2016/14351 in data 27/7/2016, ha comunicato di non poter partecipare alla Conferenza di Servizi;
- CHE la Regione Puglia – Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio, con nota n. 5808 del 28/7/2016, ha espresso le valutazioni che si riassumono di seguito:

Valutazioni urbanistiche: l'Ente regionale non ha sollevato obiezioni alla realizzazione delle opere, tenuto conto che esse non interferiscono con la strumentazione urbanistica vigente, fermo restando che eventuali varianti urbanistiche connesse alle opere in questione sono di esclusiva competenza dell'Amministrazione Comunale (LL.RR. 13/2001 e 3/2005 e ss.mm. e ii.);

Valutazioni paesaggistiche e V.I.A.: l'Ente regionale ha evidenziato la necessità di svolgere alcuni approfondimenti specificati nella nota cui si rinvia integralmente;

- CHE il Comune di Manfredonia, con nota n. 27787 in data 28/7/2016, ha confermato l'insussistenza di motivi ostativi alla realizzazione degli interventi per l'ampliamento della sede principale della Capitaneria di Porto di Manfredonia;



Tutto ciò premesso,

Il giorno 28 luglio 2016 - alle ore 9,30 - presso questo Provveditorato, sono convenuti alla Conferenza di Servizi presieduta, giusta delega agli atti del sig. Provveditore Interregionale alle OO.PP., dal dott. ing. Tommaso Colabufo - Dirigente di questo Istituto - i Rappresentanti delle Amministrazioni ed Enti ed Organi interessati ai sensi dell'art. 3, comma 1, del D.P.R. 383/1994, i cui nominativi sono indicati di seguito ed accanto ad ogni Amministrazione, Ente ed Organo convenuto:

1. Per la Regione Puglia – Servizi Assetto del Territorio ed Urbanistica: v. nota n. 5808 del 28/7/2016;
2. Per il Comune di Manfredonia - 7° Settore Urbanistica ed Edilizia: v. nota n. 27787 in data 28/7/2016;
3. Per il Comune di Manfredonia - 1° Settore Affari generali: assente;
4. Per il Ministero Beni e Attività Culturali - Segretariato Regionale della Puglia: assente;
5. Per il Ministero Beni e Attività Culturali - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Barletta-Andria-Trani e Foggia: assente;
6. Per il Ministero Beni e Attività Culturali - Soprintendenza Archeologica della Puglia: assente;
7. Per l'Agenzia del Demanio: assente;
8. Per L'Autorità Portuale di Manfredonia: v. nota n. 1848 del 26/7/2016;
9. Per la Capitaneria di Porto di Manfredonia: C.F. (CP) Ivan Savarese, Comandante in 2° della Capitaneria di Porto di Manfredonia, giusta delega del Capo Compartimento Marittimo di Manfredonia;
10. Per la Direzione Marittima di Bari: assente;
11. Per l'Agenzia delle Dogane di Foggia: assente;
12. Per l'Ente Parco Nazionale del Gargano: assente;
13. Il Responsabile del procedimento, dott. ing. Francesco Marziliano, assistito dal progettista, dott. arch. Giacomo De Candia.

In apertura di seduta, su richiesta del Presidente, il progettista dell'intervento provvede ad illustrare brevemente il progetto all'esame della Conferenza di Servizi.

L'intervento consiste nell'ampliamento del fabbricato demaniale sede della Capitaneria di Porto di Manfredonia mediante un nuovo corpo di fabbrica da realizzare in adiacenza all'edificio esistente, con creazione di nuovi spazi da destinare alle attività di istituto dell'Amministrazione marittima (segreteria, uffici comando e sala riunioni a piano terra; sala operativa, alloggi ed armeria al piano superiore).

La struttura portante sarà in cemento armato con travi prefabbricate ad armatura tralicciata (c.d. "travi REP"), completate da un getto in opera di calcestruzzo collaborante e pilastri poggianti su fondazioni continue costituite da un reticolo di travi di fondazione; i solai saranno del tipo prefabbricato a "predalle" con elementi di completamento e di alleggerimento in polistirolo e del tipo con travetti prefabbricati con getto in opera nella fascia corrispondente al vano armeria.



Le tompagnature saranno realizzate con un pacchetto di materiali a bassa trasmittanza accostati.

I divisori interni saranno del tipo mobile e realizzati mediante pannellature coibentate e fonoassorbenti in alluminio.

Il fabbricato sarà dotato di impianti tecnologici.

Gli infissi esterni saranno del tipo a taglio termico con vetrocamera.

Per gli ulteriori aspetti si rinvia agli elaborati progettuali.

Il Presidente, poi, rivolgendosi agli intervenuti chiede di esprimere il proprio parere di competenza trascrivendolo sull'apposito modulo predisposto e di darne lettura.

Tutto ciò premesso,

Visti i pareri favorevoli, favorevoli con prescrizioni e comunicazioni interlocutorie acquisiti, che si allegano al presente verbale unitamente al verbale della Conferenza di Servizi istruttoria che si è svolta presso la Capitaneria di Porto di Manfredonia in data 24/11/2011 sul progetto preliminare delle opere di ampliamento;

Considerato che si è in attesa di acquisire il parere favorevole o favorevole con prescrizioni da parte delle amministrazioni periferiche del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo (MiBACT), della Regione Puglia (per gli aspetti paesaggistici ed eventuale verifica di assoggettabilità a V.I.A.), dell'Agenzia del Demanio, della Direzione Marittima di Bari, dell'Agenzia delle Dogane e dell'Ente Parco Nazionale del Gargano;

Considerato che è necessario effettuare gli approfondimenti richiesti dalla Regione Puglia;

Si decide, all'unanimità dei presenti, di rinviare la Conferenza di Servizi al giorno **6 settembre 2016**.

Il Responsabile del procedimento, congiuntamente al Progettista, si attiveranno presso i competenti uffici regionali per fornire, anche mediante l'eventuale produzione di elaborati integrativi, i chiarimenti necessari a consentire il rilascio del parere di competenza dell'Ente regionale.

In caso di formalizzazione di nuovi elaborati, gli stessi dovranno essere inviati a questo Provveditorato nonché a tutte le Amministrazioni ed Enti convocati alla Conferenza di Servizi, anche con l'eventuale coinvolgimento di altre Amministrazioni e/o Uffici rispetto a quelli già interessati.

I partecipanti alla Conferenza di Servizi provvedono a sottoscrivere per approvazione il presente verbale.

Copia del presente verbale sarà trasmessa a cura di questo Provveditorato alle Amministrazioni ed Enti interessati.

La Conferenza di Servizi si chiude alle ore 12,30 circa.

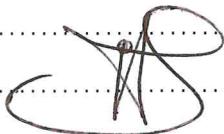
Letto, confermato e sottoscritto.

Bari, addì 28 luglio 2016

- Per la Regione Puglia – Servizi Assetto del Territorio ed Urbanistica:
- Per il Comune di Manfredonia - 7° Settore Urbanistica ed Edilizia:
- Per il Comune di Manfredonia - 1° Settore Affari generali:
- Per il Ministero Beni e Attività Culturali - Segretariato Regionale della Puglia:



- Per il Ministero Beni e Attività Culturali - Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di Bari – BAT e Foggia:
- Per il Ministero Beni e Attività Culturali - Soprintendenza Archeologica della Puglia:
- Per l’Agenzia del Demanio:
- Per L’Autorità Portuale di Manfredonia:
- Per la Capitaneria di Porto di Manfredonia:
- Per la Direzione Marittima di Bari:
- Per l’Agenzia delle Dogane di Foggia:
- Per l’Ente Parco Nazionale del Gargano:
- Il Responsabile del procedimento, dott. ing. Francesco Marziliano:
- Il progettista, dott. arch. Giacomo De Candia:




Il Presidente
Dirigente
(Dott. ing. Tommaso Colabufo)

