

Rep. n. 6516

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OO.PP.

CAMPANIA-MOLISE-PUGLIA-BASILICATA

Sede di B A R I

Codice fiscale: 93310920728

V E R B A L E n. 1

di procedura aperta esperita per l'appalto relativo ai

lavori di straordinaria manutenzione da eseguire

nell'edificio demaniale sede della stazione dei Carabi-

nieri Noci (Ba). Verbale di validazione in data

17.05.2016. - Determina a contrarre n. 1002 R.I. del

1.06.2016 - CUP D65J07000210001 - CIG 6724066ACA

I.B.A.: € 134.807,72 di cui € 114.823,49 per lavori a

misura ed € 19.984,23 per oneri della sicurezza.

PREMESSE

Con D.P. n. 166 in data 27.05.2016, previa validazio-

ne, è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti

lavori, predisposto da funzionari tecnici

dell'Amministrazione.

Con Determina n. 1002/R.I. del 01/0/2016 è stato de-

cretato l'affidamento dei lavori con procedura aperta

indetta a termini dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, indi-

viduando il contraente con il criterio del prezzo più

basso inferiore a quello posto a base di gara ai sensi

dell'art.95 co.4 del D.Lgs. n. 50/2016 e con

l'esclusione automatica delle offerte anomale a norma di

quanto disposto dall'art. 97 co.2 e 8 del D.lgs. n.

50/2016.

Preliminarmente all'avvio della procedura di gara,

lo schema del bando è stato trasmesso, per la verifica

di cui all'art. 10, comma 1 lett. d), del D.P.R.

207/2010 e s.m.i, al Responsabile del Procedimento che

lo ha restituito senza osservazioni di rilievo.

In ottemperanza al disposto dell'art. 36, comma 9,

del D.lg. 50/2016, il bando di gara integrale è stato

pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Noci nonché

pubblicato sul sito Internet del Ministero delle Infra-

strutture e dei Trasporti, all'indirizzo

www.serviziocontrattipubblici.it, e sul profilo del com-

mittente all'indirizzo www.provveditoratooppuglia.it.

In virtù di quanto sopra, le imprese interessate a

prendere parte alla gara dovevano far pervenire a questo

Provveditorato - sede coordinata di Bari - Ufficio Con-

tratti - l'offerta ed i documenti prescritti dal Disci-

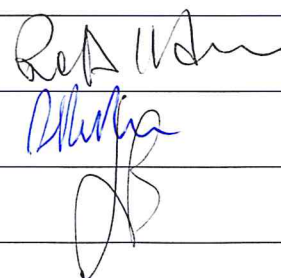
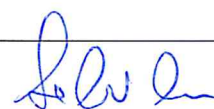
plinare di gara, entro e non oltre le ore 13,00 del

giorno 20/07/2016. Oltre il predetto termine non restava

valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od ag-

giuntiva ad offerta precedente. Non si doveva far luogo

ad offerta di miglioria, né era consentita, in sede di



gara, la presentazione di altre offerte. Si sarebbe proceduto all'aggiudicazione anche se fosse pervenuta una sola offerta; in caso di offerte uguali, si sarebbe provveduto all'aggiudicazione a norma del 2° comma dell'art.77 del R.D. 23/05/24 N. 827.

Le offerte dovevano essere inviate, a pena di esclusione, in busta chiusa sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, e contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, una contenente l'offerta economica, l'altra i documenti richiesti a corredo della stessa.

Con provveditoriale n. 1251/R.I. in data 20/07/2016 è stata nominata la commissione di gara così composta:

- Presidente: Dott. Ing. Lorenza Dell'Aera;
- Componenti: Dott. Alberto De Nucci e Geom. Raffaele D'ambrosio;
- Segreteria: Dott.ssa Laura Balzano, Ufficiale Rogante.

Per sopravvenuti impegni istituzionali del Presidente di gara, l'espletamento della stessa, fissato per il giorno 21.07.2016 alle ore 9,30, è stato differito, con avviso pubblicato sul profilo del committente in pari data, al giorno 25.07.2016.

TUTTO CIO' PREMESSO,

il giorno 25.07.2016 alle ore 9,30, il Presidente, dopo aver dato lettura dell'oggetto dell'appalto e delle mo-

dalità di gara, contenute nel disciplinare di gara, pro-
 cede come previsto dall'art. 97 co.2 del D.lgs. n.
 50/2016 al sorteggio del metodo per la determinazione
 della soglia di anomalia, incaricando il componente
 geom. Raffaele D'ambrosio di procedere all'estrazione
 fra i cinque metodi previsti. Si dà atto che, all'uopo,
 ogni metodo è stato riportato sinteticamente con le
 corrispondenti lettere dell'alfabeto, indicate al comma
 2 dell'articolo 97 predetto, su mezzi fogli formato A4
 idoneamente ripiegati in modo da non rendere leggibile
 la lettera indicata. Risulta estratto il metodo contrad-
 distinto dalla lettera d): pertanto la soglia di anoma-
 lia sarà individuata calcolando *la media aritmetica dei*
ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse,
decurtata del 20%.

Dichiaro, altresì che sono pervenute, in tempo utile,
 n° 142 (centoquarantadue) offerte presentate dalle se-
 guenti imprese:

1. MASCIOPINTO VINCENZO - BARI

2. ICOSER S.R.L. - MONTEMESOLA (TA)

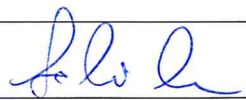
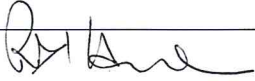
3. BAGNATO LUIGI - BRINDISI

4. BAGNATO COSTRUZIONI S.R.L. - BRINDISI

5. MAR.SAL. RESTAURI S.R.L. - NAPOLI

6. COSTRUZIONI C.& T. S.R.L. - BITONTO (BA)

7. COSTRUZIONI VULPIO DI VULPIO CORRADO - GRAVINA IN

	PUGLIA (BA)	
	8. CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L. - GRAVINA IN	
	PUGLIA (BA)	
	9. VITO GUERRA - NOICATTARO (BA)	
	10.EFFE4 S.R.L. - FORCHIA (BN)	
	11.A & A di AMORINI E AZZARO S.R.L. - CAIVANO (NA)	
	12.C.I.R.P. EDILIZIA di DONVITO MICHELE - BARI	
	13.APULIA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - BARI	
	14.COSTRUTTORI QUALIFICATI S.R.L. - GRAVINA IN PUGLIA	
	15.COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L. - ANDRIA	
	16.VISO EDIL ECOLOGIA S.R.L. - CASTELLANA GROTTA (BA)	
	17.LIPPOLIS FRANCESCO & C. S.N.C. - NOCI (BA)	
	18.LA NUOVA IMPRESA EDILE CRESCENTE S.R.L. - BARLETTA	
	19.NOVATECH S.R.L.S. - AFRAGOLA	
	20.CO.GE.BEN. S.R.L.S. - NAPOLI	
	21.CO.GE.PRO. S.A.S. di PRODON CLAUDIO & C. - ANDRIA	
	22.G.SCAVI S.R.L. - ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)	
	23.BUILDINGS ART S.R.L. - GRAVINA IN PUGLIA (BA)	
	24.ICEV S.R.L. - FAVARA (AG)	
	25.BESA COSTRUZIONI S.R.L. - ALTAMURA (BA)	
	26.SM EDILIZIA S.R.L. - ALTAMURA (BA)	
	27.ING. ANTONIO RESTA C. S.R.L. - BARI	
	28.DIANA FRANCESCO - CASAL DI PRINCIPE (CE)	
	29.EDIL AGRESTI S.R.L. - ANDRIA	
	30.ELECTRA S.R.L. - TARANTO	
		5

31. ALEA S.R.L. - FAGGIANO (TA)

32. GENERAL CONSTRUCTION S.R.L. - TINCHI DI PISTICCI (MT)

33. D & C COSTRUZIONI S.R.L. - BITONTO (BA)

34. PYPE LYNE S.R.L. - PISTICCI (MT)

35. SAGGESE S.P.A. - NOCERA INFERIORE (SA)

36. IMCA S.R.L. - ALTAMURA (BA)

37. IGECO S.R.L. - GIOIA DEL COLLE (BA)

38. MININNO RISTRUTTURAZIONI E COSTRUZIONI S.R.L. - BARI

39. DECO DOMUS di MASTROPASQUA PASQUALE & C. S.N.C. -
NOCI (BA)

40. SAULLE IMPIANTI S.R.L.U. - RUVO DI PUGLIA (BA)

41. EDILMAR di MARINELLI S.R.L. - CONVERSANO (BA)

42. EDILRES S.R.L. - ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)

43. DECOR CASA di AZZILONNA DOMENICO - ALTAMURA (BA)

44. CAMELLA S.R.L. - ALTAMURA (BA)

45. SAD S.R.L. - MODUGNO (BA)

46. GEOM. ACHILLE LIENO - TRANI

47. LFM IMPIANTI S.R.L. - MODUGNO (BA)

48. ERRIQUEZ MARIO - SPINAZZOLA (BT)

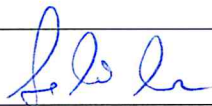
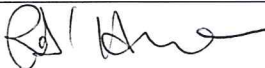
49. LEO COSTRUZIONI S.P.A. - SAN CESARIO DI LECCE (LE)

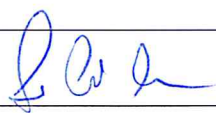
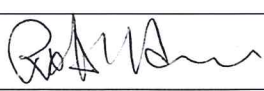
50. HR COSTRUZIONI PUBBLICHE S.R.L. - FOGGIA

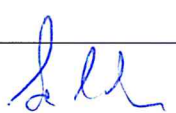
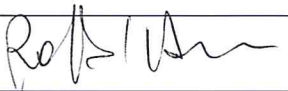
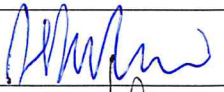
51. RENATI COSTRUZIONI S.R.L. - SOMMA VESUVIANA (NA)

52. SERVIZI GLOBALI INTEGRATI S.R.L. UNIPERSONALE -
MODUGNO (BA)

53. SANT'ANGELO S.R.L. - MARINA DI GINOSA (TA)

	54.GE.ST.IM. S.R.L. - ANDRIA	
	55.CREAZIONI S.R.L. - ALTAMURA (BA)	
	56.AYROLDI ANGELO S.R.L. - OSTUNI (BR)	
	57.MURGIAEDILE S.R.L. - GRAVINA IN PUGLIA (BA)	
	58.EDIL TOGEN di GENTILE PIETRO S.R.L. - BISCEGLIE (BT)	
	59.CO.INVEST S.R.L. - GRAVINA IN PUGLIA (BA)	
	60.GEOM. FRANCESCO FAVIA - VALENZANO (BA)	
	61.DE SANTIS SAVERIO - BARI	
	62.GRECO ANTONIO - ALBEROBELLO (BA)	
	63.I.CO.F. S.R.L. - MATERA	
	64.EDILBAT S.R.L. - TRANI	
	65.GEOM. LUIGI CARLINO - SAN DONATO DI LECCE	
	66.DUE "N" IMPIANTI S.N.C. di FRANCESCO E GIANLUCA NARDULLI - BARI	
	67.FRACCALVIERI DOMENICO - ALTAMURA (BA)	
	68.CO.RI.EDIL di PAOLO FRANCESCO LISI - LOCOROTONDO (BA)	
	69.GELAO IMPIANTI S.R.L. - TRIGGIANO (BA)	
	70.MC & C S.R.L. - ANDRIA	
	71.2P COSTRUZIONI S.R.L. - AFRAGOLA (NA)	
	72.GUARINO COSTRUZIONI S.R.L. - TEVEROLA (CE)	
	73.TECNOGEST S.A.S. di CURCI LEONARDO & C. - TRANI	
	74.INCHINGOLO SAVINO - ANDRIA	
	75.EDIL BROS S.R.L. - ANDRIA	
	76.IMEC di BATTAFARANO VINCENZO - ROTONDELLA (MT)	
	77.EURO KLIMA S.R.L. - ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)	

	78.EFFAR S.R.L. - BARI	
	79.DIEFFE COSTRUZIONI S.R.L. - BITONTO (BA)	
	80.ROGONDINO COSTRUZIONI S.R.L. - CEGLIE DEL CAMPO (BA)	
	81.R.C.R. RESTAURI S.R.L. - GIUGLIANO (NA)	
	82.ZACCARIELLO VINCENZO - CASAL DI PRINCIPE (CE)	
	83.CARLO RINALDI IMPIANTI S.R.L. - MODUGNO (BA)	
	84.RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - GIUGLIANO (NA)	
	85.ILARIA S.R.L. - SAN MARCELLINO (CE)	
	86.F.E.O. COSTRUZIONI SOCIETÀ COOPERATIVA DI FRANCESCO DI CATERINO - SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE)	
	87.DENI S.R.L. - BARI	
	88.GIESSE IMPIANTI S.R.L. - MOLFETTA (BA)	
	89.S.C. COSTRUZIONI S.R.L. - SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE)	
	90.BIANCO S.R.L. - TORRE S.SUSANNA (BR)	
	91.COOPERATIVA MURATORI PUGLIESI S.C.R.L. - BARLETTA	
	92.UNIVERSAL EXPORT S.R.L. - FASANO (BR)	
	93.MATARRESE COSTRUZIONI S.R.L.S.U. - ANDRIA	
	94.EDIL LA FORGIA di CORRADO LA FORGIA - MOLFETTA (BA)	
	95.DE PALMA GIACOMO - TRANI	
	96.INN CANTIERI S.R.L. - TRANI	
	97.IMPRESA GRAMEGNA di GRAMEGNA PIETRO & C. S.N.C. - TRANI	
	98.PROGETTO CASA di GABRIELE SANTORO - VALENZANO (BA)	
	99.COSTRUZIONI PAMA S.R.L. - BARLETTA	
	100. IMPRESUD S.R.L. - ANDRIA	

	101. CANNARILE COSTRUZIONI S.R.L. - MARTINA FRANCA (TA)	
	102. DE PASCALI PANTALEO - NARDÒ (LE)	
	103. TEAM EDIL S.R.L. - TARANTO	
	104. DOSA LAVORI S.R.L. - NOCI	
	105. RESTAURI MEDA S.R.L. - TRANI	
	106. MEZZAPESA FORTUNATO - NOCI (BA)	
	107. CENTRO IDRAULICA di LOPOPOLO NICOLA - BISCEGLIE (BT)	
	108. ELEDIL S.R.L. - MOLFETTA (BA)	
	109. LONIGRO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE -	
	SANNICANDRO DI BARI	
	110. DIDOS di DIFONZO DOMENICO -SANTERAMO IN COLLE (BA)	
	111. ELETTRICISTI SAN GIUSEPPE SOC.COOP.-RUTIGLIANO(BA)	
	112. COSTRUZIONI FACCILONGO S.R.L. -CANOSA DI PUGLIA (BT)	
	113. CO.GEN. S.R.L. - 76123 ANDRIA	
	114. LOPRIENO INTONACI S.N.C. - GRAVINA IN PUGLIA (BA)	
	115. ALTAMURA ONOFRIO & FIGLI S.N.C. di RAGUSEO C. -	
	BITONTO (BA)	
	116. GLOBAL WORK IMMOBILIARE S.R.L. - VALENZANO (BA)	
	117. CO.M.IN. S.A.S. - NOCI (BA)	
	118. LA LUCENTEZZA S.R.L. - MODUGNO (BA)	
	119. FERRARESE COSTRUZIONI di FRANCO FERRARESE - GRAVINA	
	IN PUGLIA (BA)	
	120. TERMO EDIL GALLO S.R.L. - FOGGIA	
	121. CO.SMAR. S.R.L. - ISERNIA	
	122. DE CICCIO S.A.S. di DE CICCIO ROBERTO & C. - BARI	

123. AR.PE. TECHNOLOGY S.R.L. - BARI

124. AR.F.A. TECH S.R.L. - BARI

125. D'AVANZO GIUSEPPE & C S.N.C. - ANDRIA (BT)

126. MEDILCOM S.R.L. - MODUGNO

127. SUD SERVICE S.R.L. - BARI

128. D'ATTOLICO PAOLO S.R.L. - BARI

129. EDIL KA.MA S.R.L. - BARI

130. DENTICO S.R.L. - BARI

131. MASELLIS S.U.R.L. - SANNICANDRO DI BARI (BA)

132. PROGETTO NUOVA EDILIZIA S.R.L. UNIPERSONALE - BARI

133. EDIL RESTAURI del GEOM.CALVI PASQUALE - TRANI

134. C.L.I. CONSORZIO LAVORI E SERVIZI INDUSTRIALI -

TARANTO

135. CO.MAI. S.R.L. - ALTAMURA (BA)

136. FERRULLI SALVATORE - ALTAMURA (BA)

137. P.G.M. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERS. - SAN VALENTINO

TORIO (SA)

138. EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008di IOVINE NAZARO - SAN

CIPRIANO D'AVERSA (CE)

139. BROCCA S.R.L. - LECCE

140. NUOVA IMPIANTISTICA 2P S.R.L. - ANDRIA

141. ROMA EDIL APPALTI S.R.L. - ROMA

142. COSTRUZIONI GENERALI INTINI S.R.L. - NOCI (BA)

Successivamente, il Presidente procede all'esame delle buste pervenute, contenenti l'offerta e i documenti

ed accerta che le stesse sono conformi alle prescrizioni delle norme di gara.

Prima di procedere all'apertura delle buste il Presidente fa presente che per mero errore materiale, nel disciplinare di gara, al punto 4 lett. N) è riportato che *"...i fondi relativi ai lavori ricadenti nel lotto II sono in perenzione amministrativa..."*: precisa, in merito, che i lavori non sono suddivisi in lotti.

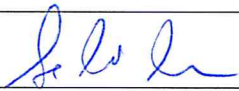
Assistono alla gara, giusta deleghe in atti:

- la sig.ra Triggiano Rita, per l'impresa MASCIOPINTO VINCENZO - Bari;
- l'ing. Annamaria Petraroli per l'impresa SERVIZI GLOBALI INTEGRATI S.U.R.L. - Modugno (BA).

Indi si procede all'apertura delle buste al fine di esaminare la documentazione prodotta a corredo dell'offerta.

Dall'esame della documentazione la Commissione rileva quanto segue:

- 1) MASCIOPINTO VINCENZO - BARI- **AMMESSA**
- 2) ICOSER S.R.L. - MONTEMESOLA (TA) **AMMESSA**
- 3) BAGNATO LUIGI - BRINDISI - **AMMESSA**
- 4) BAGNATO COSTRUZIONI S.R.L. - BRINDISI- **AMMESSA**
- 5) MAR.SAL. RESTAURI S.R.L. - NAPOLI- **AMMESSA**
- 6) COSTRUZIONI C. & T. S.R.L. - BITONTO (BA) - **AMMESSA**
- 7) COSTRUZIONI VULPIO DI VULPIO CORRADO - GRAVINA IN

	PUGLIA (BA) - AMMESSA	
	8) CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L. - GRAVINA IN	
	PUGLIA (BA) AMMESSA	
	9) VITO GUERRA - NOICATTARO (BA) AMMESSA	
	10) EFFE4 S.R.L. - FORCHIA (BN) AMMESSA	
	11) A & A di AMORINI E AZZARO S.R.L. - CAIVANO (NA:) la	
	commissione rileva che partecipa in avvalimento con	
	l'impresa IZZO MARIO COSTRUZIONI S.R.L.. AMMESSA	
	12) C.I.R.P. EDILIZIA di DONVITO MICHELE - BARI: la	
	Commissione rileva che ha dichiarato di essere in	
	possesso di attestato SOA per la categoria OG1	
	classifica III e che è in possesso della certifica-	
	zione di qualità ma non ha prodotto la relativa do-	
	cumentazione. Pertanto la Commissione procede ad	
	acquisirla per il tramite del servizio on line	
	presso l' ANAC - Casellario delle imprese. AMMESSA	
	13) APULIA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - BARI AMMESSA	
	14) COSTRUTTORI QUALIFICATI S.R.L. - GRAVINA IN PUGLIA	
	AMMESSA	
	15) COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L. - ANDRIA AMMESSA	
	Alle ore 12,20 la seduta di gara viene sospesa, per	
	essere ripresa alle 12,40.	
	16) VISO EDIL ECOLOGIA S.R.L. - CASTELLANA GROTTA (BA)	
	AMMESSA	
	17) LIPPOLIS FRANCESCO & C. S.N.C. - NOCI (BA) AMMESSA	

18) LA NUOVA IMPRESA EDILE CRESCENTE S.R.L. - BARLETTA

La Commissione rileva che nella polizza assicurativa prodotta a titolo di cauzione provvisoria la firma dell'agente assicuratore non è autenticata come espressamente richiesto al punto 1 del disciplinare di gara, trattandosi di polizza sottoscritta con firma digitale. La Commissione ritiene che trattasi di irregolarità formale che richiede comunque la regolarizzazione con la procedura del soccorso istruttorio ex art. 89 del D.lgs. 50/2016 senza applicazione di alcuna sanzione, assegnando il termine di 10 gg. dalla richiesta per la regolarizzazione. **AMMESSA con riserva**

19) NOVATECH S.R.L.S. - AFRAGOLA **AMMESSA**

20) CO.GE.BEN. S.R.L.S. - NAPOLI **AMMESSA**

21) CO.GE.PRO. S.A.S. di PRODON CLAUDIO & C. - ANDRIA

AMMESSA

22) G.SCAVI S.R.L. - ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) **AMMESSA**

23) BUILDINGS ART S.R.L. - GRAVINA IN PUGLIA (BA)

AMMESSA

24) ICEV S.R.L. - FAVARA (AG) **AMMESSA**

Alle ore 13,40 il Presidente dichiara sospesa la seduta di gara e comunica che le operazioni di gara riprenderanno il giorno 08.08.2016 alle ore 9,30.

I plichi e le buste contenenti le offerte economi-

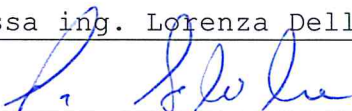
che, debitamente siglate dalla commissione di gara vengono racchiuse in apposito plico e custodite presso l'Ufficio Contratti.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale, steso e sottoscritto a norma di legge.

Bari, 25 luglio 2016

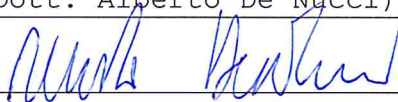
PRESIDENTE

(Dott.ssa ing. Lorenza Dell'Aera)

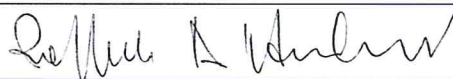


COMPONENTI

(Dott. Alberto De Nucci)



(Geom. Raffaele D'Ambrosio)



UFFICIALE ROGANTE

(Dott.ssa Laura Balzano)

