



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,  
OPERE PUBBLICHE E PAESAGGIO**

**SEZIONE URBANISTICA**

**SERVIZIO PROGRAMMAZIONE NEGOZIATA E  
RIQUALIFICAZIONE URBANA**



Al Provveditorato Interregionale per le  
Opere Pubbliche per la Campania, il Molise,  
la Puglia e la Basilicata – Sede Coordinata di  
BARI

Pec: [oopp.puglia@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.puglia@pec.mit.gov.it)

E p.c.

- Al Comune di Brindisi Ufficio Urbanistica  
ufficio [protocollo@pec.comune.brindisi.it](mailto:protocollo@pec.comune.brindisi.it)  
Alla Procura della Repubblica presso il  
Tribunale di Brindisi  
pec: [prot.procura.brindisi@giustiziacert.it](mailto:prot.procura.brindisi@giustiziacert.it)

**OGGETTO: BRINDISI: Lavori di completamento delle infrastrutture di security nel porto di Brindisi. Ripresa della conferenza di servizi ai sensi dell'art. 3 del DPR n.383/94 per l'accertamento di conformità urbanistica.**

Si fa seguito alla precedente nota prot. n. 8694 del 02.10.2018 di questa Sezione Urbanistica ed alle integrazioni comunicate con diverse note del Provveditorato Regionale alla OO.PP. nn.9284 del 12.10.2018, 9009 del 05.10.2018 e rese disponibili dall'Autorità di Sistema su apposita piattaforma informatica in più fasi e si espone.

Lo strumento urbanistico che disciplina le aree portuali è il Piano Regolatore Portuale approvato con Decreto n. 375 del 21.10.1975 e successiva variante approvata con Del. G.R. n. 1190 del 04.08.2006.

Dalla "planimetria generale di progetto con inquadramento su base tematica PRG" si rileva che le opere consistono nella realizzazione di una recinzione che racchiude l'area portuale senza soluzione di continuità dal sito della Stazione Marittima fino alla banchina di Punta dell'Arco. Lungo detta recinzione sono ubicati n. 17 varchi di differente tipologia, alcuni dei quali prevedono anche la realizzazione di manufatti edilizi con parametri urbanistici differenti, destinati ad uffici e a servizi igienici (varchi nn. 5, 7, 9, 10, 14, 16, 17), come rappresentato più specificamente negli elaborati grafici di dettaglio.

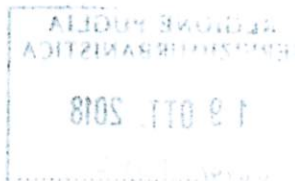


**REGIONE  
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,  
OPERE PUBBLICHE E PAESAGGIO

SEZIONE URBANISTICA

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE NEGOZIATA E  
RIQUALIFICAZIONE URBANA



Ciò posto, in merito alle opere oggetto della Conferenza dei Servizi, si rileva che le stesse risultano difformi rispetto alle previsioni del PRP originario e della successiva variante, come riscontrato dai relativi elaborati agli atti d'ufficio; in particolare n. 3 varchi previsti dal PRP, in luogo di n.17 varchi del progetto in oggetto indicato.

A tanto corre l'obbligo ribadire, quanto già detto con la precedente nota regionale 8694/2018, che in merito ai profili di legittimità posti a base della richiesta di accertamento di conformità di cui al citato art. 3 dpr n.383/94, che non integra la fattispecie di sanatoria urbanistica, parte delle opere risulterebbero già realizzate, come già affermato da codesto Provveditorato con nota prot. n. 9284 del 12.10.2018.

Più propriamente, rilevano allo stato dei presupposti di fatto, per la fattispecie in questione, le disposizioni dell'art. 28 del DPR n.380/2001 e ss. mm. e ii., attesa la nota comunale n. 78386 del 06.08.2018.

Il Funzionario R. Urbana e P. Negoziata  
Dott. Gianni Carenza

Il Dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana  
Avv. Angela Cistulli

Il Dirigente della Sezione Urbanistica  
Dott. Giuseppe Maestri